



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-11-17

**Vår referens**

Elina Helgeson Lindeborg  
Utredningssekreterare  
elina.lindeborg@malmo.se

### **Lokalbehovsplan 2027-2036** **GRF-2025-14020**

#### **Sammanfattning**

Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov idag och framöver. Föreliggande lokalbehovsplan omfattar planeringsperioden 2027–2036 och utgör ett underlag för den egna verksamheten och för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

I planen beskrivs centrala strategiska ställningstaganden, användandet av befintliga lokaler, hur lokalbehoven utvecklar sig under perioden, samt hur planeringen ser ut för att kunna tillgodose de behoven. Planen beskriver även hur nämndens lokalkostnader påverkas av planeringen.

#### **Förslag till beslut**

Grundskolenämnden föreslås besluta

1. Grundskolenämnden godkänner Lokalbehovsplan 2027–2036 och översänder den till kommunstyrelsen.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse GRNAU 251205 Lokalbehovsplan 2027-2036

#### **Beslutsplanering**

Grundskolenämndens arbetsutskott 2025-12-05  
Grundskolenämnden 2025-12-17

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen.



## Ärendet

Lokalbehovsplanen utgör grunden för grundskolenämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov idag och framöver. Föreliggande lokalbehovsplan omfattar planeringsperioden 2027–2036 och utgör ett underlag för den egna verksamheten och för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

I planen beskrivs centrala strategiska ställningstaganden, användandet av befintliga lokaler, hur lokalbehoven utvecklar sig under perioden, samt hur planeringen ser ut för att kunna tillgodose de behoven. Planen beskriver även hur nämndens lokalkostnader påverkas av planeringen. Både lokalnyttjare och lokalförsörjare bidrar i planeringsarbetet.

Syftet med grundskolenämndens lokalbehovsplan är att säkerställa att behovet av lokaler för nämndens verksamhetsområde är tillgodosett och att samtliga skolpliktiga barn i Malmö kan erbjudas en skolplats i ändamålsenliga, säkra och resurseffektiva lokaler. Genom ett helhetsgrepp och en långsiktighet lägger lokalbehovsplanen grunden för en lokalplanering som utgår från målsättningen om varje elevs bästa skola och att skapa goda förutsättningar för den pedagogiska verksamheten.

Efter en period med en betydande ökning av antalet barn i grundskoleålder förväntas enligt nuvarande prognos en befolkningsminskning under planeringsperioden. Den förväntade befolkningsutvecklingen innebär nya utmaningar och möjligheter i planeringen. I takt med det minskade behov av grundskoleplatser som nuvarande prognos innebär bedöms det finnas möjlighet att avveckla paviljonger och lokaler med brister inom det befintliga beståndet. Nuvarande planeringsläge innebär också att det är nödvändigt att skjuta på majoriteten av tidigare planerade nybyggnationer.

Under planeringsperioden förväntas ett ökat lokalbehov kopplat till den anpassade grundskoleverksamheten. I årets lokalbehovsplan finns en omfattande planering för att utöka antalet platser i anpassad grundskola. Utökningen planeras inom grundskolenämndens befintliga lokalbestånd genom att omorganisera och minska befintliga grundskoleverksamheter för att på så sätt kunna samlokalisera och inrymma anpassad grundskoleverksamhet. På grund av det förväntat minskade elevunderlaget i grundskola under planeringsperioden bedöms denna inriktning som möjlig.

Sammantaget innebär planeringen i föreliggande lokalbehovsplan att det finns tillräckligt med lokaler för att möta upp det förväntade lokalbehovet inom grundskolenämndens verksamhetsområden. Planeringen innebär även ett fortsatt effektivt resursutnyttjande, trots det förväntat minskade behovet av grundskoleplatser. De samlade lokalkostnaderna prognostiseras enligt nuvarande planering vara i stort sett



oförändrade under planeringsperioden. Samtidigt förväntas lokalkostnaderna som andel av nämndens totala kostnader minska, vilket innebär att utrymmet för att fördela pengar till annat än lokaler kommer öka. Detta genom att lämna tillfälliga och bristfälliga lokaler, att i största möjliga mån nyttja det befintliga lokalbeståndet för de förändrade behoven, samt genom att senarelägga nybyggnationer.

## **Ansvariga**

[Här kommer namnet på de chefer som i systemet har godkänt ärendet inför nämnd att hämtas in automatiskt. Du behöver bara skriva något under denna rubrik om du INTE kommer att få ärendet godkänt digitalt.]